

MARTFŰ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

20/2008.(XI.28.) rendelete

a település környezetvédelmének szabályairól

I. fejezet

Általános rendelkezések A rendelet célja

1. §.

A Környezetvédelmi rendelet (továbbiakban: Rendelet) célja az ember és környezete harmonikus kapcsolatának kialakítása, az emberi egészség, a környezet elemeinek védelme, a fenntartható fejlődés feltételeinek biztosítása.

2. §.

A Rendelet Martfű Város Önkormányzatának 2007-2013. évekre szóló településfejlesztési koncepciója és gazdasági programjának, valamint a települési Környezetvédelmi Program célkitűzéseinek, feladatainak megvalósításához (végrehajtásához) szükséges jogi szabályozást teremt meg.

3. §.

(1) A környezet védelme, illetve a fenntartható fejlődés megteremtése érdekében:

- a) a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy
 - a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő,
 - megőrizze a természeti erőforrásokat,
 - megelőzze a környezetszennyezést,
 - kizárja a környezetkárosítást,
 - megszüntesse, de legalább enyhítse a meglévő ártalmakat, szennyezéseket.
- b) Az önkormányzat együttműködik a szomszédos önkormányzatokkal, a környezet- és természetvédelmi feladatokat ellátó hatóságokkal, állami szervekkel, társadalmi szervezetekkel.

4. §.

(1) A rendelet hatálya kiterjed:

- a) Martfű város teljes közigazgatási területére;
- b) a jogi és természetes személyekre, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, társaságokra, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a város területén laknak, tartózkodnak, illetve tevékenykednek.

(2) E rendeletet kell alkalmazni:

- a) A települési szilárd, valamint a háztartási hulladékokkal, azok kezelésével és ártalmatlanításával, a köztisztasági szolgáltatásokkal összefüggő tevékenységekre, a „települési szilárd hulladékkal összefüggő feladatok végrehajtásáról” szóló önkormányzati rendelet előírásainak figyelembe vételével,
- b) a közterületek rendjével, a környezet tisztaságával kapcsolatos tevékenységekre (csapadékvíz elvezetése, zöldterület fenntartás és karbantartás),
- c) a környezetkárosodás csökkentésének településre vonatkozó feladataira.

5. §.

Alapfogalmak

- a) A köztisztasággal összefüggő tevékenység: - az egyes ingatlanok - ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra (üdülés, pihenés, szállás, stb. céljára) szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek, - valamint a közterületek tisztántartása;
- b) települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenység: a települési szilárd hulladék összegyűjtése, kezelése, ártalmatlanítása és hasznosítása;
- c) közterületek: az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet, (közút, járda, tér, közpark), továbbá a város közhasználatú zöldterületei;
- d) települési szilárd hulladék: a háztartási hulladék (szemét) és az egyéb szilárd hulladék;
- e) háztartási hulladék: az emberek mindennapi élete során a lakásokban, valamint a pihenés, üdülés céljára használt helyiségekben, valamint a lakók közös használatára szolgáló helyiségekben és a társasházak közös használatú helyiségeiben és területein, valamint az intézményekben keletkező – veszélyesnek nem minősülő – szilárd hulladék, amennyiben a napi mennyiség nem haladja meg a 25 litert;

f) egyéb szilárd hulladék: a lakásban és az emberi tartózkodásra szolgáló más helyiségekben felhalmozódott – más jellegű – szilárd hulladék (nagyobb mértékű berendezési tárgy, lom, bútor, ágybetét, háztartási berendezés, készülék, stb.), az e) pontban meghatározott épületekhez tartozó területeken, illetőleg a közterületeken keletkezett szilárd hulladék, szemét, - a vállalkozási tevékenység során keletkező, az e) pontban meghatározott mennyiséget meghaladó mennyiségű hulladék, építési törmelék;

g) veszélyes hulladék: az a hulladék, amely vagy amelynek bármely összetevője, illetve átalakulási terméke olyan koncentrációban van jelen, hogy ezáltal az élővilágra, az emberi életre és egészségre, a környezet bármely elemére veszélyt jelent, illetve nem megfelelő tárolása és kezelése károsító hatást fejt ki;

h) köztisztasági szolgáltatás: megbízás, illetve megrendelés alapján a közterület tisztántartása, a települési szilárd hulladék kezelése, valamint a hulladékártalmatlanítási és hasznosítási tevékenység;

i) tisztántartás: az egyes ingatlanok és közterületek rendszeres tisztítása, hó és síkosság-mentesítése, illetőleg pormentesítése;

j) kezelés: a települési szilárd hulladék összegyűjtése, átmeneti tárolása, kijelölt lerakóhelyre való elszállítása;

k) ártalmatlanítás: a települési szilárd hulladéknak a kijelölt lerakóhelyen, illetőleg létesítményben történő - hasznosítás nélküli - elhelyezése.

II. fejezet

Köztisztasági feladatok

Az ingatlanok és közterületek tisztántartása

6. §.

- (1) Az egyes ingatlanok, valamint az ingatlan előtti járdaszakasz és nyílt árok tisztántartásával, hó és síkosság mentesítésével az ingatlan tulajdonosa, kezelője, az ingatlan használója (haszonélvező, használó, részes vagy használó, bérlő, albérlő, szívésségi használó) köteles gondoskodni.
- (2) Az ingatlan tulajdonosának, használójának kötelessége továbbá a rendszeres és szakszerű rovar- és rágcsálóirtásról való gondoskodás.
- (3) A Lakásszövetkezet és a társasházi közösségek kötelesek gondoskodni a tulajdonukban lévő földterületek és közlekedési utak karban- és tisztántartásáról.
- (4) A gondozatlan járdaszakasz vagy nyílt árok tisztítását, kaszálását az önkormányzat az ingatlan tulajdonosa költségére elvégeztetheti.
- (5) A zárt és nyílt felszínű csapadékvíz elvezető rendszerben a csapadékvíz szabad elfolyását gátolni szigorúan tilos.

- (6) Az önkormányzat köteles az árkok tisztántartásából származó földet a bejelentéstől számított 10 munkanapon belül elszállítani.

7. §.

- (1) A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatás teljesítését Martfű Város Önkormányzata a Remondis Kft.-vel kötött szerződés alapján végzi.
- (2) A veszélyes hulladék gyűjtéséről, biztonságos átmeneti tárolásáról és ártalmatlanításáról a hulladék termelőjének kell gondoskodnia.
- (3) A lakosságnál keletkező veszélyes hulladékok (elektromos berendezések, akkumulátorok, festék, stb.) évenkénti összeggyűjtéséről és gyűjtőhelyre szállításáról az önkormányzat anyagi lehetőségeihez mérten gondoskodik, amelyről előzetesen tájékoztatja a lakosságot.
- (4) Az önkormányzat évente településtisztasági napokat szervez. A lakosság által kirakott minden olyan hulladékot – az építési törmelék, a veszélyes hulladék, valamint a gazdasági tevékenységből származó hulladékok kivételével –, melyek év közben a hulladéktároló edényekben nem helyezhetők el, az előre közhírelt időpontban az önkormányzat díjmentesen elszállítja.
- (5) Az építési, bontási, felújítási, karbantartási munkáknál úgy kell eljárni, hogy a közterület ne szennyeződjön. A kitermelt, illetve a felhasználásra nem kerülő anyagokat a kivitelező, illetve a tulajdonos a munkálatok közben és befejezését követően azonnal köteles elszállítani.

8. §.

- (1) Martfű Város Önkormányzata a Településellátó Szervezete (továbbiakban: TESZ) útján gondoskodik a tulajdonában lévő:
 - terek, sétányok, parkok,
 - közutak és a hozzátartozó műtárgyak, autóbuszvárók,
 - autóparkolók,
 - az önkormányzat kezelésében lévő piac területének tisztántartásáról (1. számú melléklet szerint).
- (2) Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek, utak, járdák hó- és síkosság-mentesítése a TESZ feladata (1. számú melléklet szerint).
- (3) Közterületen hulladékot csak az erre a célra rendszeresített gyűjtő edényzetben szabad elhelyezni.
- (4) A közterületi gyűjtőtartályok elhelyezése, ürítése a TESZ feladata.
- (5) A közterületen elhelyezett hulladékgyűjtőbe háztartási hulladékot elhelyezni TILOS!
- (6) A hulladékgyűjtő edényzetben való válogatás (guberálás) során a közterületet beszennyezni TILOS!

- (7) Közterületen szennyező anyagot (szemetet, hulladékot, trágyát, rongyot, stb.) csak biztonságosan, zárt módon, a KRESZ előírásainak megfelelően szabad szállítani.
- (8) Ha bármilyen szállítmány fel- és lerakásakor, illetve szállítása közben a közterület beszennyeződik, annak előidézője köteles a közterületet azonnal megtisztítani.
- (9) A közterületen üzemképtelen vagy hatósági jelzéssel nem rendelkező járművek 3 napnál hosszabb ideig való tárolása TILOS!

9. §.

- (1) A közterületnek jármű üzemeltetése során történő beszennyeződését (pl. olajfolyás) a jármű üzemeltetője haladéktalanul köteles eltávolítani.
- (2) Közterületen gépjárművet mosni a (3) és (4) bekezdés figyelembe vételével szabad, míg a gépjármű alsó, illetve motortér mosása a város közterületein TILOS!
- (3) TILOS gépjárművet mosni a 4633-as számú közlekedési út városi átkelési szakaszán, a város teletszerű többszintes lakásokkal beépített utcáin, a csatornahálózat tisztítónyílásaitól, aknáitól mért 10 m-en belül.
- (4) TILOS gépjárművet mosni parkokban, játszótéren, a belterületi utak járdákhöz szorosan kapcsolódó füves, parkosított területén, valamint a pihenőpark területén és a közfolyóktól számított 15 m-es távolságon belül.
- (5) Gépjármű mosása után az üzemeltető köteles gondoskodni a közterület megtisztításáról, víztelenítéséről.

III. fejezet

A levegő védelme

10. §.

A levegő védelme kiterjed a település légkörének egészére, annak folyamataira és összetételére, valamint a település klímájára.

11. §.

A levegőt védeni kell minden olyan mesterséges hatástól, amely azt – vagy közvetítésével más környezeti elem – sugárzó, folyékony, légnemű vagy szilárd anyaggal minőségét veszélyeztető, illetve egészséget károsító módon terheli.

12. §.

- (1) Az egyedi fűtéssel rendelkező lakóházakban és más létesítményekben csak a megfelelően karbantartott tüzelőberendezésekben és csak az arra a berendezésre engedélyezett tüzelőanyagot szabad égetni.
- (2) A fűtőberendezésben nyílt téren egészségre káros égéstermék kibocsátó anyagot (különösen ipari hulladék, műanyag, gumi, vegyszer, festék, olajos fűrészpor, stb.) égetni TILOS!

13. §.

A mezőgazdasági tevékenység során keletkező növényi eredetű, valamint avar és kerti hulladék ártalmatlanításáról elsősorban komposztálással, ha ez nem lehetséges, elszállítással kell gondoskodni, a szervezett hulladékgyűjtés szabályainak megfelelően.

14. §.

- (1) Porképző vagy könnyen lesodródó anyagokat csak rögzített ponyvával, nedvesített állapotban szabad szállítani.
- (2) Építkezésnél, tatarozásnál, bontásnál, úttest felbontásánál keletkezett port, terjedésének megakadályozására vízzel kell nedvesíteni.
- (3) Bűzös anyagot csak légmentesen lezárt tartállyal felszerelt járművön szabad szállítani.
- (4) A városban keletkező por képződésének megakadályozása érdekében törekedni kell arra, hogy a fedetlen területek növényzettel borítottak legyenek.

15. §.

- (1) Martfű város közigazgatási területén az e rendeletben 4. §. (1) bekezdésében felsorolt személyek a tulajdonukban (kezelésükben, használatukban) lévő területeket kötelesek a gyom- és allergiát okozó növényektől (pl: parlagfű) mentesen tartani.
- (2) A gyom-, vagy allergén növények irtásáról - virágzás előtt - az időjárásnak megfelelő gyakorisággal, lehetőleg mechanikus eszközök használatával (kézi és motoros kasza, gyomlálás) kell gondoskodni.
- (3) A gyom- és allergén növények vegyszeres gyomirtása tekintetében a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága szakvéleménye az irányadó.
- (4) A leggyakoribb, allergiát okozó növények virágzási idejét a 2. számú melléklet tartalmazza.

IV. fejezet

A víz védelme

16. §.

A víz védelme kiterjed a felszíni, a felszín alatti vizekre és a forrásokra, azok készleteire, a víztartó képződményekre, ezek minőségére és mennyiségére, a felszíni vizek medrére és partjára.

- (1) A talaj és felszíni, felszín alatti vizek védelme érdekében veszélyes hulladékot, növényvédő-szert, műtrágyát, útsózási anyagot csak fedett, szivárgás mentes, vízzáró szigetelésű, zárt tárolóban szabad tárolni.
- (2) TILOS a vizek fertőzése és káros szennyezése.
TILOS a vízelvezető rendszerekbe veszélyes hulladékot, vegyszert, azok csomagoló anyagait, mérgező anyagokat, motorolaj származékokat bevezetni.
TILOS belterületi csapadékvíz elvezető rendszerekbe (árkokba) a fentiekén kívül szennyvizet vagy egyéb más hulladékot juttatni. A vízelvezető rendszereket minden olyan hatástól védeni kell, ami a vizek öntisztulási képességét hátrányosan befolyásolja.
- (3) TILOS a meglévő ivóvízhálózatot veszélyeztetni, szabálytalan, engedély nélküli rákötéssel az ivóvizet szennyezni.
- (4) TILOS ásott vagy fúrt kutakba szennyvizet, veszélyes, mérgező hulladékot juttatni, kutakat engedély nélkül betemetni.
- (5) Olyan kút létesítéséhez, használatba vételéhez és megszüntetéséhez, amely a létesítő házi vízigényének 500 m³/év mennyiségig terjedő kielégítését szolgálja, valamint – parti szűrésű és a karszt- vagy rétegvíz készlet igénybevétele, érintése nélkül – kizárólag a talajvíz felhasználásával működik, a települési önkormányzat jegyzőjének hatósági engedélye szükséges.

17. §.

- (1) TILOS a szennyvízcsatorna hálózatra - az egyesített rendszerű csatorna kivételével - csapadékvizet bevezetni.
- (2) A városban kiépített szennyvízcsatorna hálózatra minden új ingatlan tulajdonosa köteles rákötni.
A közcsonomára rákötött ingatlanok esetében, ahol előtisztítás szükséges (pl. éttermek, konyhák, gépkocsi-mosók) a megfelelően méretezett műtárgyak kiépítését és a későbbiekben szakszerű üzemeltetését biztosítani kell.
- (3) Szippantott szennyvizet a Településellátó Szervezet által üzemeltetett szennyvízcsatorna rendszeren kialakított szennyvízleürítő helyen szabad elhelyezni.
- (4) A közműpótló zárt szennyvíztározóból kiemelt szennyvizet szennyvízleürítő helyen szabad elhelyezni.
TILOS szennyvizet kilocsolni!
- (5) A városi szennyvízhálózatba híg trágyát bevezetni TILOS!

- (6) Trágyát, trágyalevet elhelyezni mezőgazdasági rendeltetésű földterületen szabad, szakszerű mezőgazdasági eljárással, a közegészségügyi és élelmezés-egészségügyi szempontok figyelembe vételével.

V. fejezet

Zöldterületek fenntartása, kezelése

18. §.

Martfű Város közigazgatási területén zöldterületnek minősülnek:

- a) közparkok,
- b) temetők,
- c) játszóterek,
- d) közutat, járdát szegélyező, illetőleg a közúti forgalmat irányító vagy elválasztó, részben vagy egészben növényzettel borított közterület,
- e) pihenésre, szórakozásra, testedzésre szolgáló terület

19. §.

A város területén lévő közhasználatú parkok építéséről, felújításáról, fenntartásáról, gondozásáról és ápolásáról az önkormányzat gondoskodik.

20. §.

- (1) Közhasználatú zöldterületeket és azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit a rendeltetésüknek megfelelő célra és módon, állaguk sérelme nélkül mindenki ingyenesen használhatja.
- (2) A zöldterületek szennyezése TILOS! Szemetet, hulladékot csak az erre a célra felállított tároló edényekben szabad elhelyezni.
- (3) A zöldterületeken TILOS a növényzet letiprása, mindennemű károsítása. Zöldterületre TILOS gépjárművel behajtani, parkolni!
- (4) Közhasználatú zöldterületek jogszabályokon vagy hatósági határozatokon (közterület-használat, építési engedély, stb.) alapuló más célú használata esetén a jogosított köteles a növényzet megfelelő védelméről gondoskodni.
- (5) Aki a közhasználatú zöldterület állapotát valamely engedélyezett tevékenységével összefüggésben megváltoztatja, köteles a tevékenység befejezését követő 30 napon belül az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani.

- (6) Ha a közhasználatú zöldterület engedélyezett más célú használata folytán a növényzet, építmények, berendezések vagy felszerelések megsemmisülése várható, a jogosított köteles a saját költségén:
- a) a növényzet előzetes áttelepítéséről, illetve annak azonos értékű növényzettel való pótlásáról gondoskodni, továbbá
 - b) az építmények, berendezések, felszerelések ellenértékét, illetőleg az azok áttelepítésének (le és felszerelésének, elszállításának stb.) költségeit megtéríteni.
- (7) A növényzet pótlása során minden kivágott:
- a) fa helyett a környezetbe illő, megfelelő fát vagy 5 db cserjét kell ültetni,
 - b) cserje helyett 2 db cserjét kell ültetni,
- A pótlási kötelezettséget a tevékenység befejezését követő egy éven belül teljesíteni kell.

21. §.

- (1) A közutak tartozékát képező fák, cserjék, bokrok közlekedés-biztonsági szempontból szükséges gondozását a közút fenntartója látja el.
- (2) A telek határánál csak olyan növényzet telepíthető, mely a szomszéd építményeinek és kerítésének karbantartását nem akadályozza, állagát nem rontja.
- (3) Köteles minden tulajdonos, üzemeltető a tulajdonában lévő területen a közlekedést akadályozó (járda és úttest fölé nyúló) faágak, bokrok gondozását, nyesését elvégezni.

A növényzet telepítési távolságára vonatkozó előírások

22. §.

A legkisebb ültetési (telepítési) távolság az ingatlan határától belterületen

- szőlő, valamint 3 m-nél magasabbra nem növő gyümölcs- és egyéb bokor (élő sövény) esetében 0,8 m,
- 3 m-nél magasabbra nem növő gyümölcs- és egyéb fa esetében 2,0 m,
- 3 m-nél magasabbra növő gyümölcs és egyéb fa, valamint gyümölcs- és egyéb bokor (élő sövény) esetében 4,0 m.

Játszóterek használata

23. §.

A játszótereken 8 éven aluli gyermekek csak felügyelet mellett tartózkodhatnak. A szülő a 8 éven felüli gyermek felügyeletéről is köteles gondoskodni, ha az a gyermek állapota, körülményei miatt indokolt.

A játszóterek felszereléseit csak 14 éven aluli, a tornaszereket 18 éven aluli személyek használhatják.

VI. fejezet

Szabálysértési rendelkezések

25. §.

(1) Aki a rendelet

- a) 6. §. (1), (2), (5),
7. §. (2), (5),
8. §. (3), (5), (9),
9. §.

az ingatlanok és közterületek tisztántartására,

- b) 20. §. (2), (3),
21. §. (2), (3),

a zöldterületek fenntartására, kezelésére

vonatkozó szabályokat megszegi, szabálysértést követ el és 30.000,-Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.

26. §.

Az önkormányzat által jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírság teljes összege az önkormányzat Környezetvédelmi Alapja bevétele.

VIII. fejezet

Záró rendelkezések

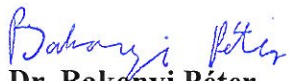
27. §.

(1) E rendelet 2009. január 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet előírásait a hatályba lépést követő ügyekben kell alkalmazni.

- (3) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a települési környezet védelméről szóló többször módosított 17/2001. (XII.7.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Martfű, 2008. november 27.


Dr. Bakonyi Péter
polgármester




Balogh Edit
címzetes főjegyző

A rendelet megfelel a belső piaci szolgáltatásokról
szóló 2006/123/EK, irányelvi rendelkezésnek.

Martfű, 2008. november 27.





1. számú melléklet

A Településellátó Szervezet által tisztítandó, hó- és síkosság mentesítendő

- utak:

A város területén lévő szilárd burkolatú és stabilizált útalappal ellátott gyűjtő- és lakó utak.
Elsődleges fontosságú a helyi járat és a 4633. számú közút városi átkelési szakaszán kijelölt gyalogátkelőhelyek (5 db) síkosság mentesítése.

- kerékpárút:

A dr. Münnich Ferenc úttól a Móra Ferenc útig teljes hosszban.

- járdák:

A Lenin út páratlan oldala a Tisza Cipő Rt-től a Sporttelepig,
Május 1. út páros oldala a Rendőrségtől a Tisza-parti orvosi rendelőig,
Mártírok út páratlan oldala az autóbusz pályaudvartól a Lenin útig,
az autóbusz pályaudvartól a Tisza Cipő Rt-ig vezető járda,
Rákóczi út
a Szolnoki út páratlan oldala a Május 1. úttól a dr. Münnich Ferenc útig, Mártírok úttól a vasútállomásig,
Munkácsy út páratlan oldala a Martos Flóra úttól a Mártírok útig,
Szent István út mellett húzódó járda a Mártírok útig,
Szent István tér,
az önkormányzati tulajdonban lévő középületek környéke.

- Zöldterületek karbantartása:

4633. és a 4627 számú közutak városi átkelési szakasza mellett lévő zöld terület gondozása, közparkok (Művelődési Ház környéke, Szent István tér, Móricz Zs. út melletti rekultivált bányagödör),
valamint a fenti kerékpárút és járdák tartozékaként nyilvántartott zöldterületek, sávok.